

## DOSSIER NOMINÉ



**Sophie LAMBRIGHS**  
**CEO, Home Invest Belgium**  
TVA BE0420.767.885

*Organised by:*



*With the support of:*



*Media sponsors:*



## 1. PRESSE

<http://www.topmanagement.net/tea/PDFlaureatsEntrepreneurAwards.pdf>

## 2. DOSSIER CANDIDATURE

### DESCRIPTIF PERSONNEL

**Nom:** Lambrighs

**Prénom:** Sophie

**Fonction:** CEO

**Société:** Home Invest Belgium

**Adresse:** 60 boulevard de la Woluwe – 1200 Bruxelles

**Téléphone:** 02/740 14 50

**Téléfax:** 02/740 14 59

**GSM:** 0474/40 86 62

**Internet:** [www.homeinvestbelgium.be](http://www.homeinvestbelgium.be)

**Email pers.:** [sophiel@bruart.be](mailto:sophiel@bruart.be)

**E-mail professionnel:** [sla@homeinvest.be](mailto:sla@homeinvest.be)

**Ligne directe:** 02/740 14 51

**Adresse privée:** 35 avenue des Sittelles – 1150 Bruxelles

**Assistant(e) de direction:** Dominique Lahaye

**Nationalité:** Belge

**Date de naissance:** 28/06/1971

**Langues:** FR – nl – en

**Formation:** Ingénieur civil constructions

**Carrière:** 8 ans construction (Etudes de stabilité et direction de bureau d'études) – 12 années dans l'immobilier (project manager, investment manager, development manager)

**Assoc. Club(s):** Cbfi

**Hobby(ies):** Voyages, course à pied, sports nautiques

**Philosophie des affaires:** Participer au développement durable de la ville, en optant pour des projets résolument modernes qui répondent aux besoins des utilisateurs, voire anticipent leurs attentes.

La réussite des projets se mesure tant à la satisfaction des utilisateurs et des intervenants au projet qu'au bilan économique à long terme.

## DESCRIPTIF ENTREPRISE

**Secteur d'activité:** Immobilier

**Spécialisation de l'entreprise:** Investisseur en immobilier résidentiel

Bref historique de la société: Création et entrée en bourse en 1999. Augmentation progressive du portefeuille immobilier pour atteindre 350 Mio Eur et 1600 unités locatives.

**Actionnariat:** 23% groupe VOP – 17% Axa – free float 50% (Euronext Brussels)

**Chiffre d'Affaires:**

2012: 15,5 mio eur

2013: 16,5 mio eur

**Effectifs:**

2012: 15

2013: 16

**Comité de Direction:**

CEO: Sophie Lambrighs

CFO: Jean-Luc Colson

COO: Filip Van Wijnendaele

**Mission:** Mettre à disposition de nos locataires des immeubles résidentiels de qualité à un prix abordable

**Vision:** En alliant la qualité des immeubles à la qualité de service, nous pouvons nous différencier de nos concurrents et créer de la valeur pour nos actionnaires.

**Valeurs:** Honnêteté

**Sens du service:** Collaboration au sein de l'équipe

**Nouvelles pratiques managériales:** Intégration d'une équipe multidisciplinaire - Organigramme très plat - Horaires flexibles - Nombreux moments de partage informels.

**Utilisation de nouvelles technologies:** Implémentation d'un nouvel outil it intégré avec portail pour les locataires. Mise en place d'une offre de services dans les immeubles en cours de développement.